

ОТЧЕТ

За работата на Регионалното ръководство на КИИП – Ямбол

Уважаеми колеги,

Настоящият отчет за работата на Регионалното ръководство на КИИП – гр.Ямбол се отнася за периода от 01.01.2011 г. до 31.12.2011 г. – за обичайната и стопанската дейност на регионалната колегия. В него се отчита и дейността за целия мандат на ръководството от м.ноември 2007 до м.февруари 2012 г.

1.Регистрационна дейност.

В РК – Ямбол през 2011 г. членуваха 149 инженери, от които един е със замразено членство в съответствие с измененията на Устава на КИИП, приети на ОС през 2010 г. Някои се отказаха от членство и в края на 2011 г. броят на членовете в РК-Ямбол е 144, от които един със замразено членство. От всички членове 119 са с пълна, а 25 – с ограничена проектантска правоспособност. Трима имат по две пълни правоспособности въз основа на една диплома, а един – с една пълна и една ограничена правоспособност въз основа на две дипломи. Членовете на колегията към края на 2011 г. са разпределени по секции, както следва:

КСС	37
ВС	19
ТС	8
ГПГ	19
ОВКХТГ	13
ЕАСТ	30
МДГЕ	9 (в т.ч.-1 замр.)
Технологии	9

Броят на членовете в РК-Ямбол през годините на настоящия мандат се е изменял, както следва:

- в края на 2007 г. – 122.
- в края на 2008 г. – 138.
- в края на 2009 г. – 135.
- в края на 2010 г. – 138.
- в края на 2011 г. – 144.

Важно е да се отбележи, че през 2010 г. се обърна тенденцията и по-голямата част от новоприетите членове са млади хора, което дава надежда за възраждането на град Ямбол като голям център на проектантската дейност, какъвто беше доскоро. Тази тенденция се потвърди през цялата 2011 г. и продължи в началото на 2012 г.

Към днешна дата – 10.02.2012 г., членовете на РК на КИИП – Ямбол са 150.

Членовете, притежаващи удостоверения за упражняване на Технически контрол по част Конструктивна на проектите, са 12 – всички от секция КСС.

През 2011 г. са регистрирани три проектантски бюра, с което общият им брой в РК-Ямбол става девет. През годините броят им е бил:

2009 – 1

2010 – 5

2011 – 3.

Поздравления заслужават колегите, регистрирали проектантски бюра и назначили млади хора в тях: инж. Л.Петрова, инж Зоя Димитрова, инж, Н. Драганова, инж. Дж. Дженков, инж. Д. Аналиев, инж. И. Богдев, инж. Г. Костов.

Препоръчваме на колегите да регистрират проектантски бюра, тъй като все повече възложителите предпочитат комплексната услуга, вместо да сключват договори с отделни проектанти за всяка част. Особено важно е за младите колеги с ограничена правоспособност работата в проектантско бюро, тъй като това не само ще ги подпомогне при получаване на пълна проектантска правоспособност, но и ще им даде възможност за придобиване на опит в работата. Регистрацията на проектантско бюро е много улеснена, с минимум документи и напълно безплатна за членовете на Камарата.

Броят на регистрираните проекти за 2011 г. е 30. За годините на мандата този брой е бил следният:

- 2007 г. – 10.

- 2008 г. – 94.

- 2009 г. – 47.

- 2010 г. – 31.

- 2011 г. – 30.

2.Отношения с общините.

През 2008 г. РК – Ямбол проведе срещи и успя да установи тесни връзки с ръководството на общините Ямбол, „Тунджа” и Елхово. Постигнахме споразумение за ползване на специалистите – членове на Камарата, при експертизи, подготовка на проекти за финансиране, тръжни книжа и др. През целия четиригодишен мандат Камарата чрез Регионална колегия – Ямбол се наложи като търсен и уважаван партньор за общините. В регионалното ръководство се получават покани за всички мероприятия на общините „Тунджа” и Ямбол, свързани със строителството и управлението в тях – напр. обсъждане на бюджетите и обектите за финансиране. Участието в тези мероприятия, макар и отнемащо време, е много полезно за утвърждаване името и авторитета на Камарата като надежден и ценен партньор.

След преговори с ръководството на общините „Тунджа” и Ямбол бяха издадени заповеди на кметовете, с които бяха включени в

експертните съвети представители на Камарата, предложени от регионалното ръководство. Това са инж. Живко Желязков - в община „Тунджа” и инж. Елена Дженкова в община Ямбол. Тяхната задача е да следят за интересите на Камарата и членовете ѝ, проектантската правоспособност, регистрацията на договорите и застраховките на проектантите.

Освен включените в експертните съвети на общините, наши представители бяха поканени и включени на доброволни начала в създадените от двете общини консултативни съвети (в община „Тунджа” - 1 и в община Ямбол – 7 души). На тези съвети се обсъждат важни за общините проекти. Решенията им имат не задължителен, а консултативен характер за кметовете. Независимо от това тези решения винаги досега са вземани предвид от ръководствата на общините, което е сигурен признак за авторитета и уважението към нашите представители. Присъствието на колегите при няколкото предварителни разглеждания на проектите за Общ устройствен план на град Ямбол и Пречиствателна станция, както и направените от тях съществени забележки, имаха сериозен принос за отстраняване на някои недостатъци на проектите и подобряване на качеството им.

През месец юли 2010 г. председателят инж. Пейчо Пейчев направи официална съвместна среща с главния архитект на Община Ямбол – арх.Й.Терзиева и Началника на сектор Ямбол към РДНСК-Югоизточен район – инж.Г.Георгиев. Срещата беше продиктувана от многото неясноти при влизането в сила на Наредба № Из – 1971, което в крайна сметка доведе до блокиране на инвестиционния процес в Община Ямбол – напълно спря издаването на разрешения за строителство. В резултат на проведената среща беше постигнато разбирателство и основните пречки от страна на администрацията пред колегите бяха премахнати.

3.Обучение на членовете на РК и други мероприятия.

През 2011 г. не можахме да изпълним програмата, която бяхме направили, за курсове и семинари. Неизпълнените мероприятия ще бъдат изпълнени в началото на 2012 г.:

- семинар по техническа паспортизация на сгради – ще се проведе на 11.02.2012 г.

- семинар за секции МДГЕ и КСС с лектор проф.Б.Божинов – ще се проведе в края на м.март или през април 2012 г.

През 2011 бяха проведени следните мероприятия:

- м.февруари 2011 г. в град Ямбол – "Оптимизация на строителните конструкции с новите продукти на Итонг" – за членовете на секции КСС, ОВКХТГ, Технологии от РК-Ямбол.

- м.февруари 2011 г. в град Ямбол – втори семинар по Наредба № Из-1971 за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар - за членовете на секции ВС, ЕАСТ и Технологии от РК-Ямбол.

- м.юли 2011 г. в град Ямбол – Представяне на продуктите, предлагани от "Рувекс" АД.

- м.юли 2011 г. в град Ямбол – Представяне на VRV системи за климатизация. Използване на системи с директно изпарение (кондензация) на хладилния агент в централни климатични инсталации с лектор доц.д-р инж. Ивайло Банов - за членовете на секция ОВКХТГ от РК-Ямбол, Бургас и Сливен.

- м.октомври 2011 г. – екскурзия до гр.Одрин в Република Турция за членовете на РК-Ямбол.

През годините на мандата от РК-Ямбол бяха организирани следните курсове и семинари, посетени от колеги от цялата страна:

- на 12 февруари 2010 г. в град Ямбол – семинар по енергийна ефективност - за членовете на секции КСС, ОВКХТГ, Технологии от РК-Ямбол.

- на 18 и 19 юни 2010г. в м.Узана край град Габрово – курс по важни приложни въпроси в инженерно-геоложките проучвания - за членовете на секция МДГЕ от цялата страна.

- на 3 и 4 юли 2010г. в м.Карандила край град Сливен – курс с приложни въпроси в геотехниката: укрепване на дълбоки изкопи, суфозия, фундиране в наклонени терени, армирани почви - за членовете на секции КСС и МДГЕ от цялата страна.

- на 28 юли 2010 г. в град Ямбол – семинар по Наредба № Из-1971 за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар - за членовете на секции ВС, ЕАСТ и Технологии от РК-Ямбол и РК-Сливен.

- на 25 февруари 2009 г. в град Ямбол – представяне на продуктите, предлагани от "Ксела България" - за членовете на секции КСС, ОВКХТГ, Технологии от РК-Ямбол.

- на 3-4 юли 2009 г. в местността "Юндола". Участваха над 60 колеги от Бургас, Ямбол, Стара Загора, Любимец, Кърджали, Смолян, Пловдив, Пазарджик, Панагюрище, София, Кюстендил, Монтана, Враца, Видин, Плевен, Русе, Шумен, Добрич и Варна.

- м.юни 2008 г. в град Ямбол – курс за прилагане на европейските норми в строителното проектиране: Еврокод 8 – за членовете на секция КСС. Присъстваха колеги от Ямбол и Сливен.

- на 3-4 октомври 2008 г. в град Ямбол – курс за прилагане на европейските норми в строителното проектиране – за членовете на секции КСС и МДГЕ. Присъстваха колеги от Ямбол, Сливен, Нова Загора, Стара Загора, Бургас, Поморие.

През м.ноември 2008 г. Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране навърши 5 години от своето създаване. За този период тя, и в частност РК – Ямбол, се изгради като организация. Нещо повече, тя се утвърди като институция, която защитава интересите не само

на проектантите, но и на възложителите в инвестиционния процес, осигурявайки им качествена проектантска услуга. Петата годишнина беше отбелязана тържествено. Бяха наградени колеги с принос в проектантската дейност и към Камарата от всички секции.

През 2009 година започнахме създаването на библиотека в регионалната колегия. Събират се материали от провежданите квалификационни курсове в Ямбол и на други места, както и изданията на Бюлетина за строителство и архитектура за 2008, 2009, 2010, 2011 г. Имаме абонамент за Бюлетина за 2012 година. При получаване на всяка нова книжка страницата със съдържанието ѝ се копира и закача на таблото на регионалната колегия, за да се запознават колегите с него и при необходимост могат да копират нормативните документи. Освен тези материали събираме книги, които са продавани от Регионалната колегия. Закупихме десетте книги – пълен сборник с Еврокодове, издание на БИС. За съжаление Еврокодовете не могат да бъдат копирани, но могат да се ползват от всички колеги на място – в офиса на Регионалната колегия.

През 2010 г. поставихме и едно ново начало – издадохме две книжки – едната е лекционен курс по Еврокод 7 с автори проф.д-р Георги Илов и гл.ас.д-р Андрей Тоцев, втората е Наредба № Из – 1971 с приложения, писма и корекции към нея. Двете книжки са издадени в минимален тираж с цел да се покрият разходите по издаването им, но са от полза на колегите в работата им.

4.Сайтът на КИИП.

През 2008 година заработи новият сайт на Камарата с адрес: www.kiip.bg. Сайтът е организиран така, че всяка регионална колегия, както и всяка секция, да може да публикува собствени новини, конкурси, публикации и др. Всички съобщения, които получаваме за курсове, семинари и др. мероприятия, както и за организираните от нас, се публикуват в страницата на КИИП – раздел на РК – Ямбол.

Всички съобщения, които получаваме за курсове, семинари и др. мероприятия, включително и за организираните от нас, изменения на нормативни документи, отнасящи се до Камарата, както и списъка с нормативната уредба за строителство, публикуваме в страницата на КИИП – в раздела на РК – Ямбол. Там има също пълен списък с всички членове на Регионалната колегия, с данни за техните адреси, телефони и електронна поща. Това дава възможност за пряка връзка с проектантите при желание от страна на възложители. Всички данни, посочени в списъка, са предоставени лично от членовете чрез специална декларация. Списъкът може да се променя и обновява постоянно. За целта всеки, който желае да добави или промени данните за себе си, трябва да се свърже с офиса на РК – Ямбол, за да представи нова декларация.

От месец октомври 2010 г. заработи новият електронен регистър на Камарата. Пускането му в действие беше съпроводено с много уси-

лия от страна на ръководството на КИИП, впоследствие – от техническите сътрудници в регионалните колегии за проверка на данните на всеки член, и накрая – от служителите в централния офис за отпечатване, обработка и изпращане на новите удостоверения на всички членове. Всички участници в този процес заслужават специална благодарност.

5.Изпълнение на бюджета.

Ограничаването на разходите, което ръководството на Регионална колегия Ямбол започна още от началото на 2009 г. във връзка с икономическата криза, беше задълбочено през 2010 г. след решението на ОС на КИИП за сериозно намаляване на членския внос и продължи по същия начин през 2011 г. Заложеният в бюджета отрицателен резултат беше напълно покрит от вноски на нови членове, постъпили през годината. По отделните пера само за едно имаме превишение със 120 лева. За всички останали похарчените средства са по-малко от предвидените. В крайна сметка изпълнението на бюджета за 2011 г. завършва с положителен резултат. Голям дял в икономисването на средства има заплащането на командировъчните от Централния офис на КИИП за участие в УС, делегати на ОС, събрания на НПС и обучение на техническите сътрудници.

От икономисаните за четирите години на мандата средства осигурихме значителен резерв. Този резерв може да се ползва, след решение на ОС на регионалната колегия, за покриване на недостиг през следващите години или за други дейности.

6. Стопанска дейност.

В РК – Ямбол стопанската дейност през 2011 г., както и през останалите години от мандата, беше в няколко посоки:

- Квалификационни курсове.

Проведените квалификационни курсове и семинари са платени за участниците в тях, като целта е приходите да покриват напълно разходите. Досега всички мероприятия са завършвали с по-малък или по-голям положителен финансов резултат – според броя на участниците. При представяне на продуктите на различни фирми те заплащат сума в зависимост от времето за представяне.

- Издаване на удостоверения за регистрирани проекти.

Започна по-масово да се извършва регистрация на проектите, която е безплатна за членовете на КИИП. За издаването на удостоверение за регистрирани договори Възложителите заплащат суми според категориите на обектите по ЗУТ. Тези суми също са включени в стопанската дейност и носят допълнителни приходи на РК.

- Реклама.

През 2008 г. реализирахме приходи от реклама на фирми, която поместихме в книжките с Методиката за определяне себестойността на проектантския труд. Приходите от реклама покриха напълно разходите за отпечатване на книжките с печалба от няколко стотин лева. Книжките се

раздадоха безплатно на всички членове на РК – Ямбол, на Зам.-Кметовете, отговарящи за строителството в Общините Ямбол, Тунджа, Елхово, Стралджа, Болярово, Тополовград, както и на началниците на отдел „ТСУ” в същите общини.

- Застраховане.

През 2008 г. РК – Ямбол след събиране на предложения от 9 застрахователни дружества избра за застраховател ЗАД „Виктория”. Това дружество предложи най-изгодни условия както за цените, така и за клаузите на задължителната застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството”. Въз основа на договора, сключен със ЗАД „Виктория”, РК – Ямбол получава сума от всяка застраховка, сключена в офиса ни.

Печалбата от стопанската дейност след облагане с данък се добавя към финансовия резерв, формиран от положителните резултати от изпълнение на бюджета. Чрез този резерв е осигурена възможност за следващото регионално ръководство, което ще бъде избрано днес, с достатъчно средства спокойно да навлезе в работата и задълженията си през 2012 година. Пожелаваме му успех!

Благодаря за вниманието.

10.02.2012г.
гр.Ямбол

Председател на РК на КИИП – Ямбол: (п)
инж. П. Пейчев